

חוק התכנון והבנייה, התשכ"ה - 1965

תכנית מפורטת

מס' 418-0494120

איחוד וחלוקה ברחוב הגליל

תשריט מצב מוצע		גיליון 1 מתוך 1	1
מחוז	מרכז		
מרחב תכנון מקומי	ראש העין		
רשות מקומית	ראש העין		
ישוב	ראש העין		
תכנית בסמכות	מקומית		
איחוד וחלוקה	איחוד ואו חלוקה בהסכמת כל הבעלים בכל תחום התכנית/בחלק מתחום התכנית		
היתרים או הרשאות	תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות		
מונה תדפיס התשריט	12		
מועד הפקה	02/01/2018	16:53	
שטח התכנית	1.468 דונם	קנה מידה	1:250
אישורים			

שמות\*

מגיש התכנית	עזרי אלירימי תאגיד:
עורך ראשי	עינב קוה-יאיר תאגיד: קוה-יאיר
יזם	עזרי אלירימי תאגיד:

בעלי עניין בקרקע\*

בבעלות מדינה	תאגיד: רשות מקרקעי ישראל
בבעלות רשות מקומית	תאגיד: עיריית ראש העין
חוכר	עזרי אלירימי תאגיד:

טבלת גושים וחלקות\*

מספר גוש	חלק/ כל הגוש	מספרי חלקות בשלמותן	מספרי חלקות בחלקיותן
5494	חלק		13
5507	חלק		48

\* הרשימה המלאה מפורטת בהוראות התכנית / בהודעה שפורסמה בועותנות וברשומות

הריני מצהיר בזאת כי המפה הטופוגרפית/המצבית המהווה רקע לתכנית זו, נערכה על ידי ביום 26/12/2016, והיא הוכנה לפי הוראות נוהל מבא"ת ובהתאם להוראות החוק ולתקנות המודדים שבתוקף. דיוק הקו הכחול והקדסטר: מדידה אנליטית מלאה ברמת תצ"ר

יחורם אהרוני	565	מספר רישיון	חתימה	תאריך
שם המודד				

גרסת מערכת 12.2015

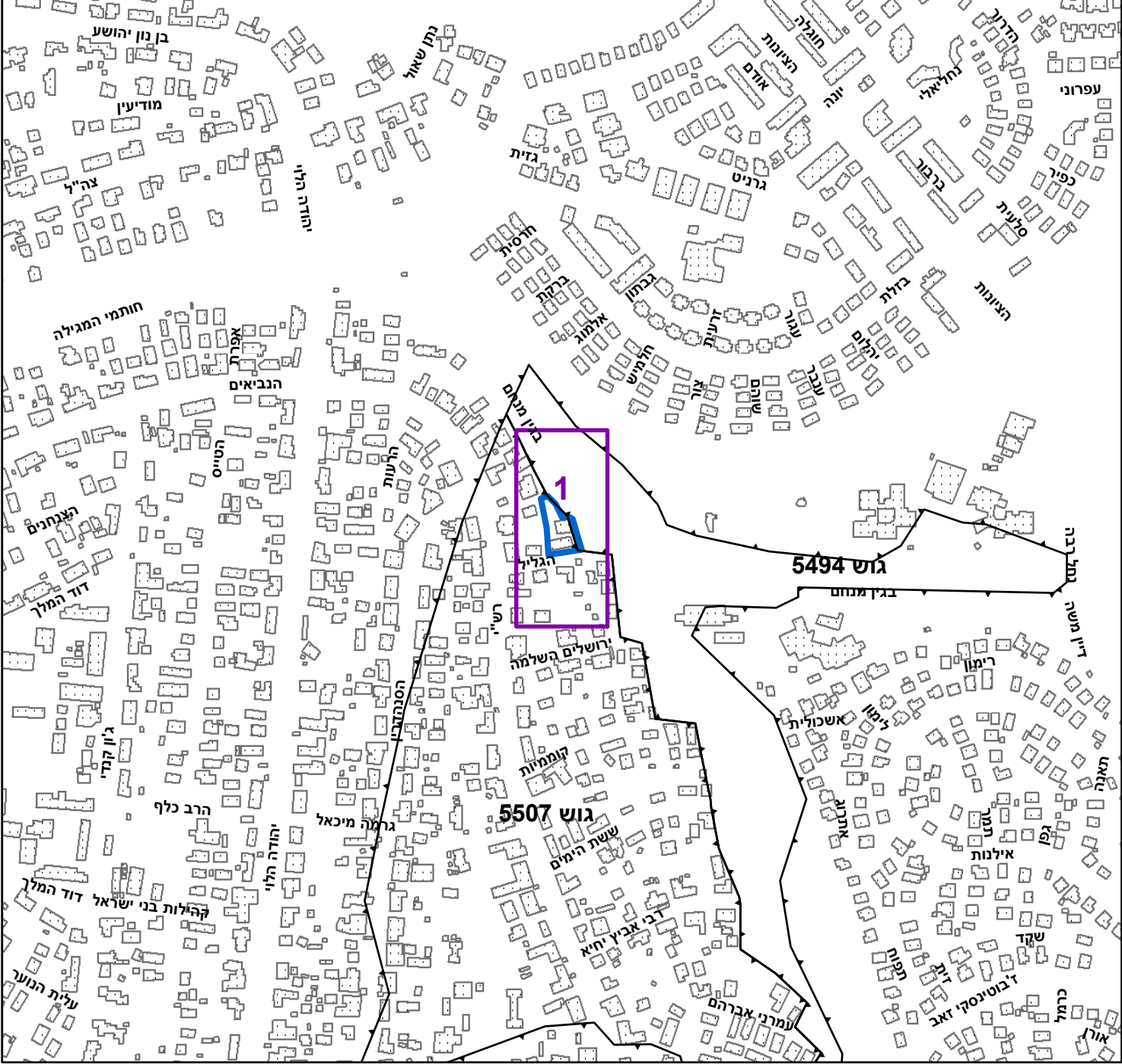
מקרא

צבע וסימון	רומת דרך	צבע וסימון
1234 גוש	תחום שטח ומספר	צבע וסימון
5	גבול חלקה ומספרה	צבע וסימון
מגורים א	שטח ציבורי פתוח	זיקת הנאה
שטח לאיחוד וחלוקה חדשה	מבנה להריסה	קו-בנין
מדות	עץ/עצים לשימור	עץ/עצים לעקירה

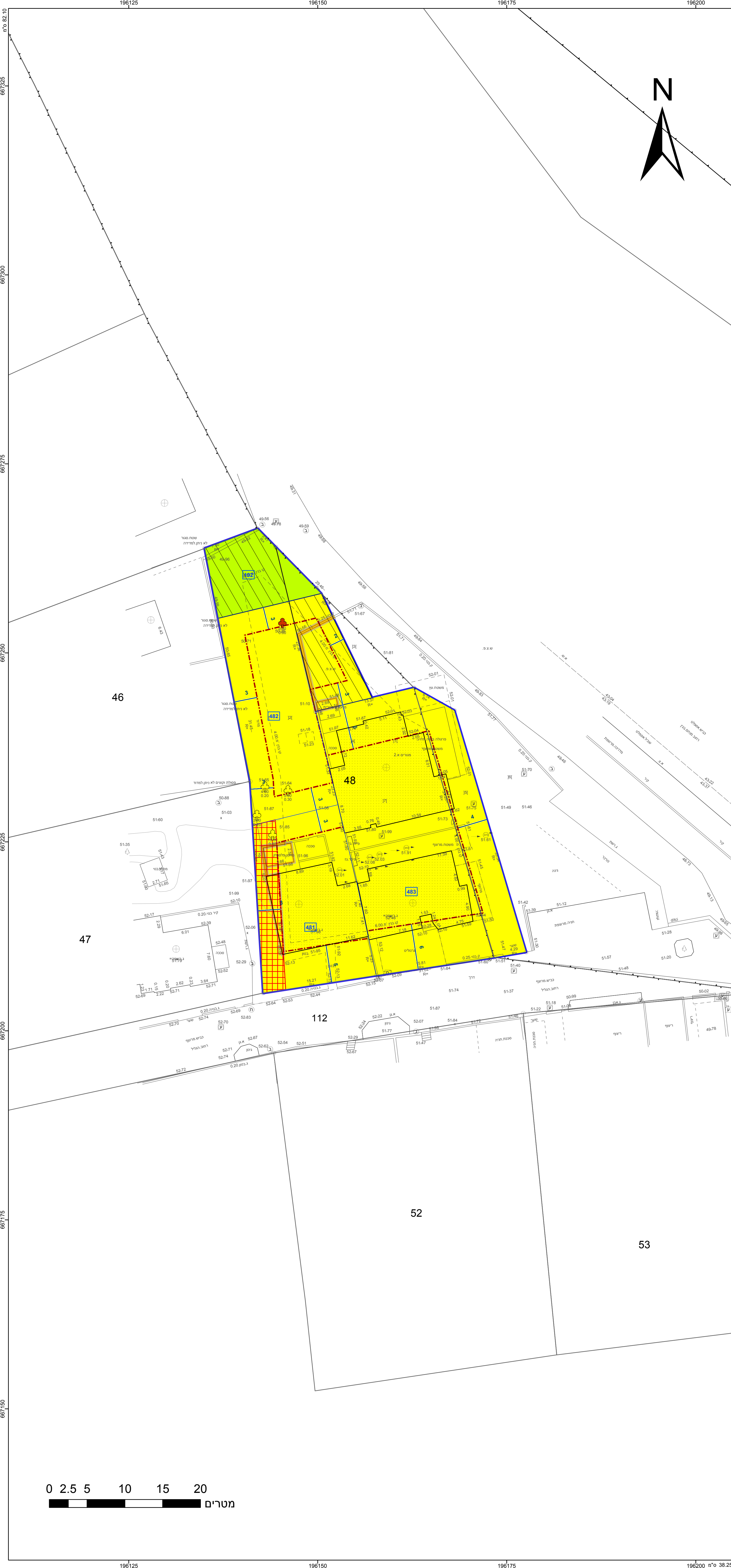
מקרא מפת מדידה

מקרא	מקרא
מבנה	צריף/סככה/חממה
אספלט	אבו שפה
גדר חצי ו רשת	גדר אבוקיר
גדר אבוקיר	גדר אבוק קיר אבוק גדרו בסון
שפת ואדי	מדרון עכיון/ שיפוע טבעי
עץ	נקודת גובה אופיינית
12.85	קו גובה משני <1.0, 0.5 מ"י
123	קו גובה ראשי <5.0, 2.5, 1.0 מ"י

תרשים התמצאות - קנ"מ 1:6000



תרשים סביבה - קנ"מ 1:1500



0 2.5 5 10 15 20 מטרים