

ה י ת ר ב נ י ה

הועדה המקומית לתכנון ובניה		היתר בניה מספר	בקשה מספר	תיק בניין
ועדה מקומית לתכנון ולבניה ראש-העין		20181454	20181454	54910000306
רשות מקומית: ראש העין		כתובת הבניה: רחוב גרנית 16, רחוב גרנית 14, שכונה: גבעת הסלעים		
גוש: 5018		חלקה: 107	מגרש: 306	תכנית: אפ/1380/1
שם	ת.ח/ז.פ.	כתובת	ישוב	טלפון
בעל היתר	ויניצר עדי	03343476	גרנית 16	ראש העין
עורך הבקשה	עוז אלעד	034414128	הרמן צבי שפירא 38 דירה	פתח תקווה
מתכנן שלד הבנין	קסקוף חוסה	303748701	דרך רמתים 55	הוד השרון

היתר זה אינו ניתן להעברה אלא באישור מוסד התכנון.

על פי אישור ועדת המיטת לתכנון ולבניה בישיבה מספר: 2019006 בתאריך: 26/03/2019

מהות ההיתר:

תוספת מצללה בשטח של 8.96 מ"ר ובריכה מתועשת בשטח של 33.12 מ"ר.

- \* בתנאי תחילת בניה בשנה הראשונה
- \* טיפול במי נגר בתחום התוכנית ע"פ תמ"מ 21/3
- \* גידור אתר הבנייה בגדר קשיחה בגובה 2.00 מ'
- \* הארכת חשמל הבנין ליסודות ולמתקן הארקה בשטח המגרש בלבד.
- \* לא תותר הארכת חשמל לצנרת ולמתקנים ציבוריים.
- \* ביצוע העבודה על ידי קבלן רשום.
- \* דיווח על סיום הבנייה לוועדה ולמחלקת הגבייה.
- \* במקום בולט לעין בחזית הנכס יוצב למשך תקופת הבניה במקום שלט בהיר וקריא שיצויינו בו מס' היתר הבניה ותאור מהות ההיתר.
- \* טופס 4 ינתן רק לאחר התקנת מס' בית בהתאם להנחיות העירייה.
- \*\* תנאי אכלוס המבנה מתן טופס 4 \*\*
- \* איכלוס המבנה מותנה בקבלת תעודת גמר

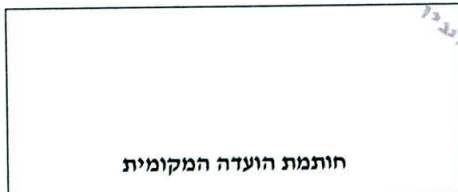
להלן חישוב שיעור אגרת הבניה מס': 2019110

סעיף	תאור	יח'	כמות	מחיר ליח'	סה"כ
1.00.101	בניה		42.08	32.79	1,380.00
					1,380.00

פקדון מס' 2018350, שולם בתאריך 18/03/2019 - קבלה מס' 686390  
אגרה מס' 2019110, שולמה בתאריך 29/04/2019 - קבלה מס' 689995

היתר זה יפקע תוקפו בתום 3.0 שנים מיום נתינתו.

תאריך הפקת ההיתר 30/04/2019  
תאריך נתינת ההיתר / /



חותמת הועדה המקומית

שלום בן-משה  
יו"ר הועדה המקומית

5/5/19  
אריה גלברג  
מהנדס הועדה

